



Villa Shanti
Jl. Lotus M14
Denarik, Bali
Indonesië
81152

Phone: (+31)418643133
Fax: (+31)842287877
www.bali-beach-villa.com

MIETVERTRAG VILLA SHANTI

Datum

Vertrag für die Vermietung und Verpachtung einer Ferienvilla auf Bali (Indonesien). Unterzeichnen Sie den Mietvertrag nur, nachdem Sie ihn sorgfältig gelesen haben. Die Daten die in dem Mietvertrag zwischen den Parteien festgelegt sind, werden bindend.

1. Parteien:

I. Vermieter:

Name:

Adresse:

Ort:

Postleitzahl:

GSM:

E-mail:

II. Mieter:

Name:

Adresse:

Ort:

Postleitzahl:

GSM:

E-mail:

Die Unterzeichneten: I. Eigentümer der Ferienvilla - im Folgenden als **Vermieter** bezeichnet - und II. Mieter der Ferienvilla - im Folgenden als **Mieter** bezeichnet- schließen diesen Mietvertrag zu den folgenden Bedingungen:

2. Vermietung und Verpachtung Die Parteien schließen einen Vertrag über Vermietung und Verpachtung der Ferienwohnung 'Villa Shanti' an der Jalan Lotus M14 te Denarik, Bali (Indonesië), 'The Villa', der Villa kann genutzt werden durch

Personen

Der Pacht und Miete umfassen das Inventar der Villa . Die maximal erlaubte Belegungszahl darf nicht überschritten werden, sofern nicht anders schriftlich vereinbart.

3. Mietzeitraum

Die Mietzeit beginnt am: (Datum der Anreise)
ab 16.00Uhr:

Die Mietzeit endet am: (Datum der Abreise)
bis 11.00 Uhr:

4. Die Miete

Die gesamte Miete für die vereinbarte Mietzeit	: €	<input type="text"/>
Anzahlung (30% der gesamte Miete)	: €	<input type="text"/>
Restzahlung (70% der gesamte Miete)	: €	<input type="text"/>
Restzahlung bis spätestens	:	<input type="text"/>
Anzahl der Personen	:	<input type="text"/>

5. Die Zahlung

a. Die Zahlung muss per Überweisung auf folgendes Konto erfolgen:

ING Bank BV 3909025 t.n.v. T van de Beek e/o M. E. van Adrichem te Kerkwijk
IBAN: NL43 INGB 0003909025
BIC / Swift code: INGBNL2A
Adres bank:
ING Bank BV
Postbus 98000
6800 MA Arnhem
The Netherlands

Anzeige :

Oder eine PayPal-Zahlung zu info@standart.nl (entweder durch Zahlung Anfrage), aber die gesamte Miete wird multipliziert mit 3,4% kosten **PayPal**

b. Die Anzahlung, 30% der gesamten Miete, muss vom Mieter an den Vermieter innerhalb von 10 Tagen, nach dem der Mieter diesen Mietvertrag empfangen hat, bezahlt werden.

c. Den Restbetrag, 70% der gesamten Miete, muss der Mieter dem Vermieter spätestens 6 Wochen vor Beginn der Mietzeit gezahlt haben.

d. Nach Ablauf der Zahlungsfristen ist der Mieter in Zahlungsverzug.

6. Andere Bedingungen

Der Mieter erklärt eine Kopie der Mietbedingungen und -konditionen zur Kenntnis genommen zu haben. Mit der Unterzeichnung dieses Mietvertrags erklärt der Mieter sein Einverständnis mit dem Inhalt der Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

7. Unterschrift

Vereinbart und unterzeichnet:

Datum

Unterschrift
Mieter:

Unterschrift
Vermieter: